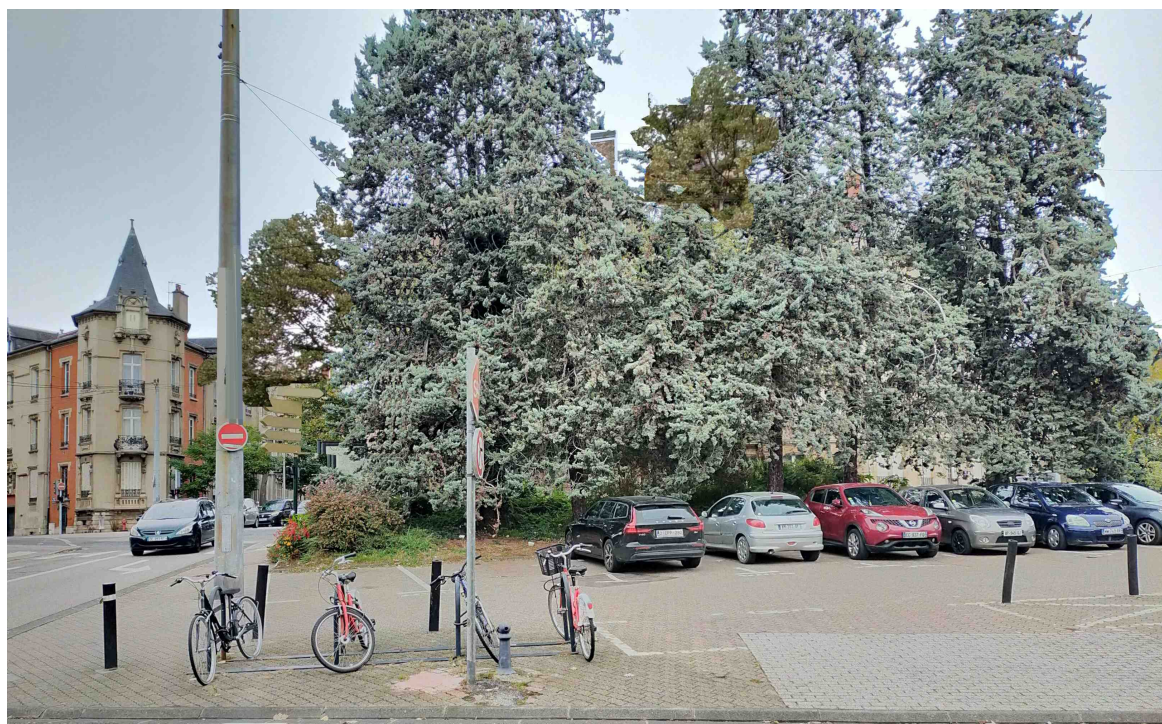


Projet d'amélioration de la place de la Commanderie

Historique et aspect général

La place de la Commanderie est étrange. Sans plan géométrique régulier, elle penche d'un côté. Ecartelée entre les voies qui la desservent, elle cherche son unité. Son centre se partage entre un parking et des containers à déchets. Isolé de la partie nord par de hautes plantations opaques qui nuisent à l'unité de la place, il ne peut donc jouer un rôle fédérateur. Le côté sud constitue, en revanche, un certain ensemble avec ses services et ses commerces, qui partent de l'extrémité de la rue de La Commanderie et remontent la rue de Villers



Situation actuelle

Proposition d'amélioration

En 1928, un nouveau monument sur les plans de Victor Prouvé et Georges Biet est dressé place de la croix de Bourgogne. La question se pose du sort de l'ancien monument qui datait de 1821. Henri Greff, le brasseur, propose de le placer au pied de la tour de la Commanderie. Mais le monument sera finalement déplacé au sein de Musée Lorrain. Il s'y trouve actuellement dans une des cours des Cordeliers.

Ce monument pourrait être réimplanté place la Commanderie sur ce lieu historique, celui du départ de Charles le Téméraire, le 5 janvier 1477, pour la bataille de Nancy.

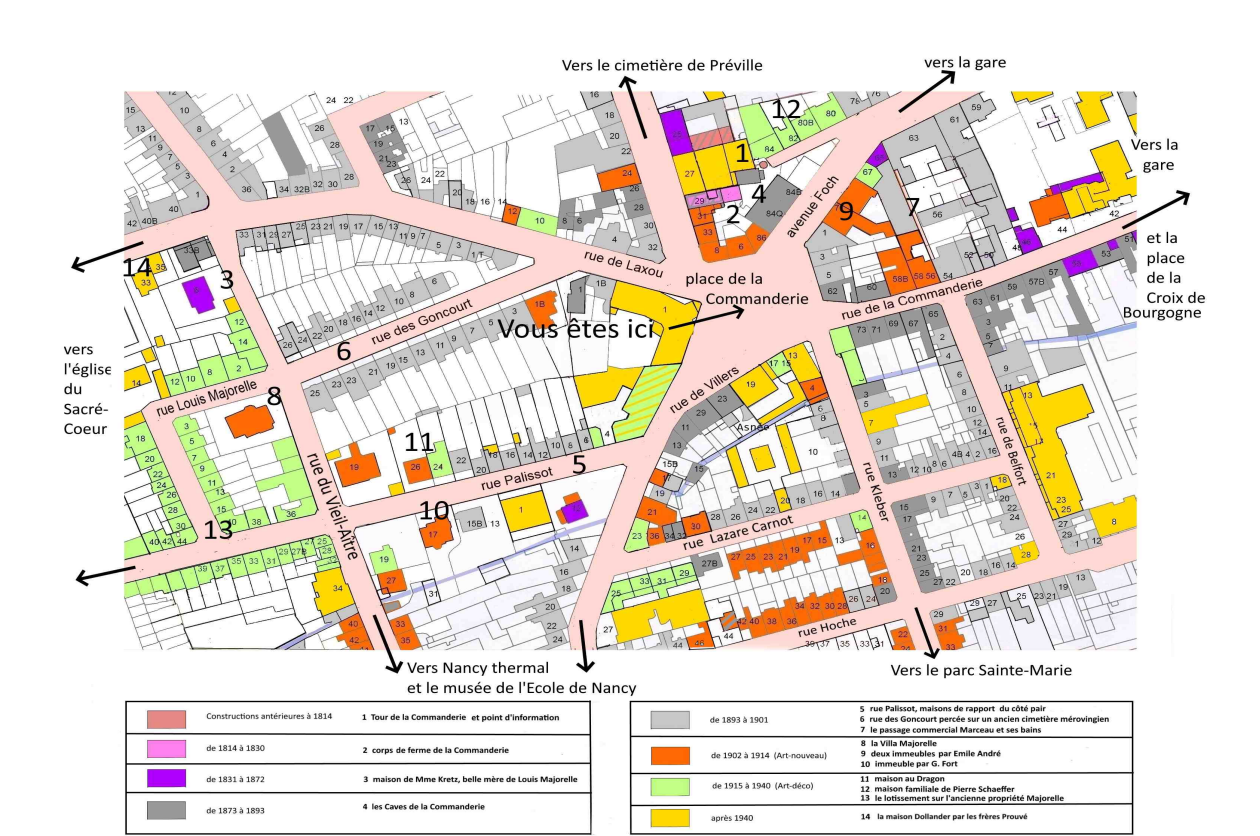
Il créerait un point central d'intérêt à cette place qui en est dépourvue et contribuerait à lui donner unité et identité.

A son pied pourrait être prévu un panneau sur l'histoire du secteur avec plan d'orientation et précision des immeubles remarquables. Il constituerait ainsi un des jalonnements de l'itinéraire vers la Villa Majorelle, le musée de l'Ecole de Nancy et Nancy Thermal. Des bancs complèteraient l'équipement. Serait ainsi créée une véritable place, lieu de passage agréable ou de repos pour les piétons.

Les travaux se résument à la création d'une fondation pour le monument, son déplacement et l'installation de bancs et de la signalétique. S'ajoute le remplacement de tout ou partie des actuels conifères et buis malades par des arbustes ou arbres de moindre hauteur. Le projet suppose la suppression de 8 à 14 places de stationnement, selon la solution finale retenue.



Situation projetée 1 banc, 2 monument entreposé à la chapelle des Cordeliers, 3 panneau d'information touristique, 4 arbres existants



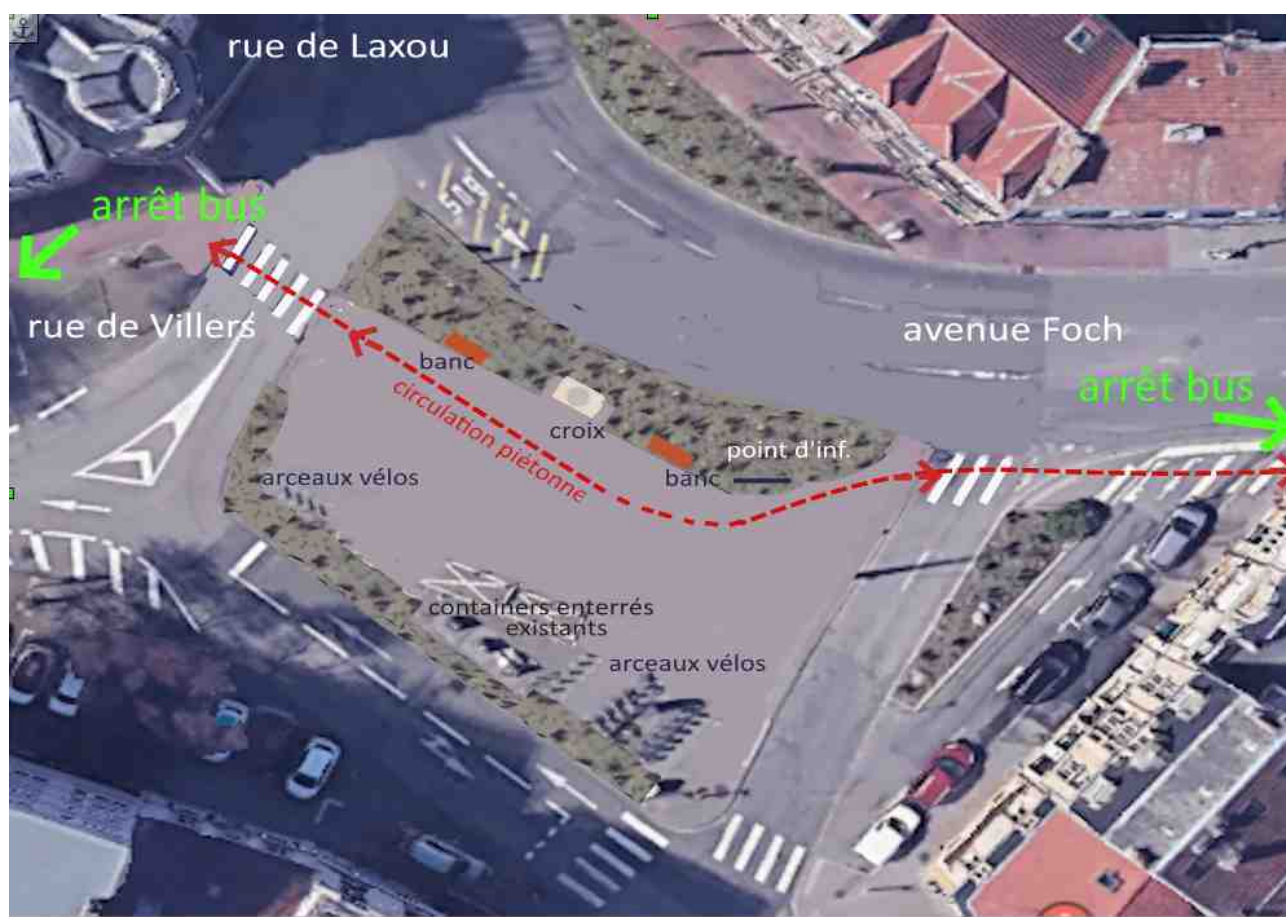
Plan d'orientation touristique

Proposition complémentaire en option

En option, en complément de la solution de base, pour renforcer l'attractivité de la place, peuvent s'ajouter les mesures suivantes :

- création d'une bordure végétale sur le côté sud de la partie centrale de la place, ce qui suppose le déplacement de 1,50 m des actuels arceaux à vélos, mais sans incidence sur les actuels containers à déchets enterrés.
- suppression du trottoir du côté nord de la partie centrale de la place permettant un élargissement de la bordure actuelle ; ce qui suppose un déplacement du passage pour piétons en direction de la rue de Laxou.

La partie centrale de la place devient ainsi le passage naturel et le point d'orientation des piétons en provenance de l'avenue Foch, voire de la rue de la Commanderie, en direction des quartiers Art-Nouveau et Art-Déco Majorelle et Blandan. Un espace central reste disponible pour diverses activités, marché, ou autres.



Place de la Commanderie, situation projetée

(à partir d'une vue Google earth)

Etat d'avancement du projet :

projet déposé par Ph. Wernert dans le cadre d'appel à projets participatifs pour 2024